



MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO



ADMÓN. 2018-2021

EXP.-SDUJ/0165/IV/2019

INSTRUCTIVO

C.C. ADRIANA SEGOVIA CRUZ Y LIC. JORGE DE LEÓN LOZANO
REPRESENTANTES LEGAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA
VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.-

La Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, Nuevo León, dentro de los autos del expediente administrativo No. SDUJ/0165/IV/2019 se dictó el siguiente acuerdo. -

En la ciudad de Juárez, Nuevo León, a los 15 días de Abril del año 2019-dos mil diecinueve.-----

VISTO.- El expediente administrativo No. SDUJ/0165/IV/2019, formado con motivo de la solicitud presentada por los C.P. ADRIANA SEGOVIA CRUZ Y LIC. JORGE DE LEÓN LOZANO, REPRESENTANTES LEGALES DE LA SOCIEDAD DENOMINADA VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO S.A. DE C.V. mediante el cual solicita se le informa sobre la aprobación del Proyecto Ejecutivo, autorización de ventas, así como la asignación de Números Oficiales para desarrollar un Fraccionamiento de tipo Habitacional Multifamiliar de Urbanización Inmediata denominado **LANTANA**, relativo a una superficie a desarrollar de **28,876.420 metros cuadrados**, la cual se desprende de un polígono de mayor extensión de **56,667.76 metros cuadrados**, suma de 2-dos polígonos que se acreditan de la siguiente manera: **A).- Polígono con superficie de 43,937.53 metros cuadrados**, identificado bajo el expediente catastral **11-009-001**, ubicado en este Municipio Juárez N.L., mediante Escritura Pública No. 156,639- ciento cincuenta y seis mil seiscientos treinta y nueve, de fecha 19-diecinueve de enero de 2018- dos mil dieciocho pasada ante la fe del Licenciado Evaristo Ocañas Méndez Titular de la Notaría Pública número 51-cincuenta uno, con ejercicio en el primer distrito registral. con datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo el número: 269, volumen: 93, libro: 11, Sección: Propiedad, Unidad: Juárez, en el Registro Público de la Segunda Cabecera Distrital de Cadereyta Jiménez N.L., con fecha 06-seis días del mes de marzo del año 2018- dos mil dieciocho, **B).- Polígono con superficie de 12,730.23 metros cuadrados**, identificado bajo el expediente catastral **11-009-002** ubicado en este Municipio Juárez N.L., mediante Escritura Pública No. 19,195-diecinueve mil ciento noventa y cinco, de fecha 24-veinticuatro de agosto de 2018- dos mil dieciocho, pasada ante la fe del Licenciado Ignacio Gerardo Martínez González Titular de la Notaría Pública número 75-setenta y cinco, con ejercicio en el primer distrito, con datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo el número: 1203, volumen: 93, libro: 49, Sección: Propiedad, Unidad: Juárez, en el Registro Público de la Segunda Cabecera Distrital de Cadereyta Jiménez N.L., con fecha 04-cuatro días del mes de octubre del año 2018- dos mil dieciocho.